

Анкета-заявление на получение займа

(заполняется на каждого потенциального заемщика)

1. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Ф.И.О. (полностью):		
Ф.И.О. до изменения (в случае если менялись фамилия, имя, отчество):		
Мобильный телефон:	Домашний телефон:	E-mail:

2. СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ИПОТЕЧНОМ ЗАЙМЕ

Ипотечный продукт:
<input type="checkbox"/> «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ – срочный»
Цель займа:
<input type="checkbox"/> Приобретение квартиры по договору купли-продажи <input type="checkbox"/> Приобретение квартиры по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования) <input type="checkbox"/> Приобретение жилого дома с земельным участком <input type="checkbox"/> Приобретение последней доли квартиры <input type="checkbox"/> Приобретение последней доли жилого дома с земельным участком <input type="checkbox"/> Строительство индивидуального жилого дома <input type="checkbox"/> Комната
Намерение проживать в приобретаемом жилом помещении: <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет
Наименование населенного пункта, в котором планируется приобретение жилья: Астраханская область, _____

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

Пол: <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	Дата рождения:	Место рождения:
Паспортные данные: Серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан (укажите полностью): _____		
СНИЛС: _____, ИНН: _____		
Адрес постоянной регистрации: _____ _____	<input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Собственное жилье <input type="checkbox"/> Иное _____	
Кол-во лет проживания по этому адресу: _____		
Адрес фактического проживания: <input type="checkbox"/> Совпадает с адресом постоянной регистрации <input type="checkbox"/> Иной (указать): _____ _____ _____	<input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Собственное жилье <input type="checkbox"/> Иное _____	
Кол-во лет проживания по этому адресу: _____		

Семейное положение:

<input type="checkbox"/> Холост/не замужем <input type="checkbox"/> Разведен(-а) <input type="checkbox"/> Вдовец/вдова <input type="checkbox"/> Женат/замужем <input type="checkbox"/> Длительное совместное проживание (гражданский брак)	Брачный договор: <input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет
Если имеется брачный договор, то указать установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им.	

4. СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СЕМЬИ (родители, дети, супруг/супруга, родные братья/сестры)

Ф.И.О. (полностью)	Степень родства	Мобильный телефон

5. СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ ЗАЯВИТЕЛЯ

Общий трудовой стаж: _____лет	Трудовой стаж на последнем месте работы: _____ лет	Место работы в настоящее время: <input type="checkbox"/> По найму <input type="checkbox"/> Собственное дело
Наименование работодателя (указать полное наименование организации-работодателя):		
Фактический адрес работодателя:		
Рабочий телефон:	Должность заявителя:	
Отраслевая принадлежность организации:		
Среднемесячный доход за вычетом налогов:		

6. ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Кредиты (займы)				
Наименование кредитора	Сумма кредита	Дата выдачи и срок кредита	Ежемесячный платеж	Остаток долга
Другие обязательства перед третьими лицами (займы у друзей и/или работодателей и т.д.)				
Сумма денежного обязательства	Дата погашения	Ежемесячный платеж	Остаток долга	
Допускались ли просрочки по кредитам за предыдущее 3 календарных года? <input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Да, более 180 дней				

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ (отметить знаком «√»)	Да	Нет
Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе в качестве истца, ответчика или третьего лица?		
Были ли Вы когда-либо приговорены решением суда к наказанию?		
Существуют ли в отношении Вас решения суда, которые Вы не выполнили?		
Существует ли в отношении Вас решение суда о взыскании задолженности за счет реализации Вашего имущества?		
Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица?		
Состоите ли Вы на учете в психоневрологическом и/или наркологическом диспансере?		
Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?		
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других учреждений или намерены получить такие займы в будущем?		
Ведется ли судом в отношении Вас производство по делу о несостоятельности (банкротстве), или в течение предшествующих пяти лет Вы признавались несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации?		
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более 30 дней), изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)?		

8. ИНФОРМАЦИЯ О ПАРАМЕТРАХ ИПОТЕЧНОЙ СДЕЛКИ
(параметры для составления пакета документов по сделке)

Запрашиваемая сумма займа	Собственные средства	Стоимость жилья по договору приобретения
Остаток средств МСК	Стоимость жилья по оценке	Срок займа

В чью собственность будет оформляться приобретаемое жильё:

Ф.И.О. полностью	Степень родства	Доля в приобретаемом жилье

Заявитель (Ф.И.О. полностью)	Дата	Подпись

Укажите, откуда Вы узнали об ипотеке в ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» (возможно несколько ответов)	Отметьте √
Реклама в сети Интернет	
Подсказали знакомые, родственники, коллеги	
Направила риелторская компания	
Реклама и информация на ТВ	
Наружная реклама (реклама на улицах города)	
Реклама и информация в прессе (газеты, журналы)	
Увидел баннер 6%	
Реклама "Работаем на Ленина" (Алимпик)	
Другой источник (просьба указать)	

9. ЗАВЕРЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ

Я, _____

(Ф.И.О. полностью),

подтверждаю, что информация, предоставленная мной ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» (Юридический адрес: 414000, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Ленина, дом 20, т. (8512) 64-57-57) (далее — Организация) в целях получения займа и исполнения обязательств по договору займа является полной, точной и достоверной во всех отношениях, а также заверяю, что мне известно о следующем:

1. Любые сведения, содержащиеся в настоящей анкете-заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены Организацией, с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации.
2. Подтверждаю, что согласие на обработку Организацией персональных данных лиц, указанных в настоящей анкете-заявлении, мною получено.
3. В предоставлении денежных средств мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящей анкеты-заявления не является обязательством Организации предоставить заём.
4. Я ознакомлен с информацией, доведение которой до заключения договора займа предусмотрено законодательством, в том числе со всеми условиями предоставления заемщику займа, его использования и возврата.
5. Страхование, предусмотренное выбранной мной программой кредитования, должно осуществляться в страховых организациях, отвечающих требованиям Организации, и что я могу выбрать любую страховую организацию из уже проверенных на соответствие требованиям Организации или выбрать иную, которая будет проверена на соответствие требованиям.
6. Оригинал анкеты-заявления на получение ипотечного займа и копии предоставленных Организации документов будут храниться в Организации в течение 5 (пяти) лет с даты принятия решения (даже если анкета-заявление будет отклонена), а в случае заключения договора займа — в течение всего срока действия договора займа до момента прекращения обязательств по такому договору в установленном законодательством порядке.

С расходами, связанными с проведением ипотечной сделки, ознакомлен:

- 1) Юридические услуги ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» – 15000 рублей;
- 2) Проценты за пользование заёмными средствами – уплата согласно условиям договора займа;
- 3) Оценка рыночной стоимости предмета залога (в случае проведения его независимой оценки) – оплата в соответствии с тарифами Оценочной компании;
- 4) Имущественное и/или личное страхование - оплата страховых взносов в соответствии с тарифами Страховой компании;
- 5) Составление нотариального обязательства для Пенсионного фонда РФ – в соответствии с тарифами нотариуса;
- 6) Госпошлина за регистрационные действия в Росреестре – согласно действующего законодательства.

Заявитель (Фамилия И. О. / подпись)

Дата

10. СОГЛАСИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВЛЕНИЯ

Я, _____
(Ф.И.О. полностью)

Паспортные данные: Серия _____ № _____, дата выдачи _____
кем выдан: _____

Адрес постоянной регистрации:

предоставляю согласие ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» (Юридический адрес: 414000, Астраханская область, г. Астрахань, ул. Ленина, дом 20, т. (8512) 64-57-57)), а также любому лицу, являющемуся надлежащим кредитором (займодавцем) по заключенному мной договору займа (далее — Операторы), в целях получения мной займа и/или исполнения обязательств по заключенному со мной договору займа и иным договорам, продвижения Операторами товаров, работ и услуг, получения мной информации, касающейся продуктов и услуг Операторов и/или его контрагентов, и/или иным лицам, указанным в изложенных ниже согласиях, на совершение следующих действий:

1. На осуществление Операторами всех действий с моими биометрическими данными, полученными при осуществлении фотографирования, а также с моими персональными данными, указанными мной в настоящей анкете-заявлении, а также в иных предоставленных мною для получения займа документах, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях принятия решения о возможности предоставления мне займа, а также исполнения обязательств по заключенным со мной договорам, а также на запрос Оператором дополнительных сведений в государственных и иных органах и организациях в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». На поручение Операторами, в указанных выше целях, совершения отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам, информация о наименованиях и местонахождениях которых размещена на сайте www.ипотека30.рф на дату предоставления данного согласия, при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять действия (операции) с моими персональными данными, аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Операторы.

2. На передачу Операторами следующим операторам связи: Билайн (ПАО «ВымпелКом», Москва, ул. Восьмого марта, д. 10, стр. 14), МегаФон (ПАО «МегаФон», Москва, Кадашевская набережная, д. 30), МТС (ПАО «Мобильные ТелеСистемы», Москва, ул. Марксистская, дом 4), (далее — Операторы связи) моих персональных данных и обработку Операторами связи полученных персональных данных, а также на передачу Операторами связи Операторам следующих сведений обо мне как об абоненте: фамилия, имя, отчество абонента, адрес абонента, абонентские номера, другие данные, позволяющие идентифицировать абонента или его абонентское устройство, сведения о трафике и платежах абонента (за исключением сведений, составляющих тайну связи).

3. На получение от Операторов на мой номер мобильного телефона, указанный в настоящей анкете-заявлении, СМС-сообщений и/или звонков с информацией о принятом решении по анкете-заявлению и об исполнении условий заключенного со мной договора займа, а также информации рекламного характера об услугах ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» (его правопреемников, а также его надлежащим образом уполномоченных представителей), партнеров Оператора, в том числе путем осуществления прямых контактов с помощью средств связи. Согласен (-на) с тем, что Операторы не несут ответственности за ущерб, убытки, расходы, а также иные негативные последствия, которые могут возникнуть в случае, если информация в СМС-

сообщений и/или звонке, направленная Операторами на мой номер мобильного телефона, указанный в настоящей анкете-заявлении, станет известна третьим лицам.

4. На получение из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких) информации обо мне (включая кредитный отчет), содержащейся в основной части моей кредитной истории, а также на предоставление информации обо мне в любые бюро кредитных историй (одно или несколько) в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», за исключением случаев, когда такое согласие не требуется в силу закона, в целях получения мною займа и исполнения обязательств по заключенному со мной договору займа.

5. На осуществление любым из Операторов или лицом, действующим от его имени и (или) в его интересах, взаимодействия, направленного на возврат просроченной задолженности по заключенному со мной договору займа с любыми третьими лицами, указанными в анкете-заявлении на получение ипотечного займа, в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 №230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности и о внесении изменений в Федеральный закон «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях». В целях осуществления указанного в настоящем пункте взаимодействия, выражаю свое согласие на обработку и использование моих персональных данных на условиях, указанных в пункте 1 настоящих согласий Заявителя, а также на передачу (сообщение), предоставление доступа третьим лицам, указанным в анкете-заявлении на получение ипотечного займа, сведений обо мне, как о должнике по заключенному договору займа, о просроченной задолженности и ее взыскании.

6. Также подтверждаю свое согласие на заключение договоров страхования, предусмотренных выбранной мною программой кредитования.

Каждое из указанных выше и отмеченных мною согласий может быть отозвано как отдельно, так и совместно в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и соответствующим согласием. Указанные выше согласия предоставляются на срок 1 (один) год за исключением согласия, указанного в пункте 4 настоящих согласий Заявителя, срок действия которого регламентируется Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях». В случае принятия положительного решения о предоставлении денежных средств и последующего заключения договора займа согласия предоставляются на срок действия обязательства по договору займа и продолжают действовать в течение 5 лет с момента прекращения отношений с Оператором, в том числе прекращения обязательств по договору займа в установленном законодательством порядке или до момента отзыва мной данных согласий. Указанный срок считается продленным на каждый следующий пятилетний срок, если согласия не будут отозваны мной. Я могу отозвать любое из вышеуказанных согласий, предоставив Операторам заявление в простой письменной форме.

Заявитель (Фамилия И. О. / подпись)

Дата