

Анкета-заявление на получение кредита (займа)

(заполняется на каждого потенциального заемщика)

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Ф.И.О. (полностью):		
Ф.И.О. до изменения (в случае если менялись фамилия или имя):		
Мобильный телефон	Домашний телефон	E-mail:

СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ИПОТЕЧНОМ КРЕДИТЕ, ЗАЙМЕ

Ипотечный продукт:	
<input type="checkbox"/> «МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ – срочный»	<input type="checkbox"/> «ПЕРЕЕЗД»
Цель кредита (займа)	
<input type="checkbox"/> Приобретение квартиры по договору купли-продажи	
<input type="checkbox"/> Приобретение квартиры по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требования)	
<input type="checkbox"/> Приобретение жилого дома с земельным участком	
<input type="checkbox"/> Приобретение последней доли квартиры*	
<input type="checkbox"/> Приобретение последней доли жилого дома с земельным участком*	
<input type="checkbox"/> Строительство индивидуального жилого дома*	
<input type="checkbox"/> Комната*	
Намерение проживать в приобретаемом жилом помещении: <input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
Наименование населенного пункта, в котором планируется приобретение жилья: Астраханская область,	

СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ

Пол <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	Дата рождения:	Место рождения:
Паспортные данные: Серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан (укажите полностью): _____		
СНИЛС: _____, ИНН: _____		
Адрес постоянной регистрации: _____ _____	<input type="checkbox"/> Наем	
Кол-во лет проживания по этому адресу: _____	<input type="checkbox"/> Собственное жилье	
	<input type="checkbox"/> Иное _____	
Адрес фактического проживания: <input type="checkbox"/> Совпадает с адресом постоянной регистрации	<input type="checkbox"/> Наем	
<input type="checkbox"/> Иной (указать): _____	<input type="checkbox"/> Собственное жилье	
	<input type="checkbox"/> Иное _____	
Кол-во лет проживания по этому адресу: _____		

* при заявлении на получения ипотечного займа «Материнский капитал - срочный»

Семейное положение

<input type="checkbox"/> Холост/не замужем	Брачный договор <input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет
<input type="checkbox"/> Разведен(-а)	
<input type="checkbox"/> Вдовец/вдова	
<input type="checkbox"/> Женат/замужем	
<input type="checkbox"/> Длительное совместное проживание (гражданский брак)	

Если имеется брачный договор, то указать установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им.

СВЕДЕНИЯ О ЧЛЕНАХ СЕМЬИ (родители, дети, супруг/супруга, родные братья/сестры)

ФИО (полностью)	Степень родства	Мобильный телефон

СВЕДЕНИЯ О ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА

Общий трудовой стаж _____ лет	Трудовой стаж на последнем месте работы _____ лет	Место работы в настоящее время <input type="checkbox"/> По найму <input type="checkbox"/> Собственное дело
Наименование работодателя (указать наименование организации):		
Адрес работодателя:		
Рабочий телефон	Должность:	
Отраслевая принадлежность организации:		
Ежемесячный доход:		

ТЕКУЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Кредиты (займы)				
Наименование кредитора:	Сумма кредита	Дата выдачи	Ежемесячный платеж	Остаток долга
Другие обязательства перед третьими лицами (займы у друзей и/или работодателей и т.д.)				
Сумма денежного обязательства	Дата погашения	Ежемесячный платеж	Остаток долга	
Допускались ли просрочки по кредитам за предыдущее 3 календарных года?				
<input type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Да, более 180 дней				

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ (отметить знаком «√»)		Да	Нет
Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе в качестве истца, ответчика или третьего лица?			
Были ли Вы когда-либо приговорены решением суда к наказанию?			
Существуют ли в отношении Вас решения суда, которые Вы не выполнили?			
Существует ли в отношении Вас решение суда о взыскании задолженности за счет реализации Вашего имущества?			
Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица?			
Состоите ли Вы на учете в психоневрологическом и/или наркологическом диспансере?			
Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?			
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других учреждений или намерены получить такие займы в будущем?			
Потребовалась ли Вам помощь при заполнении данной анкеты по причине незнания русского языка?			
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более тридцати дней), изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)?			
Информация о параметрах ипотечной сделки (параметры для составления пакета документов по сделке)			
Запрашиваемая сумма займа	Собственные средства	Стоимость жилья по договору	
Остаток средств МСК	Стоимость по оценке	Срок займа	
В чью собственность будет оформляться приобретаемое жильё			
ФИО		Степень родства	Доля в приобретаемом жильё*
Заемщик (Ф.И.О. полностью)		Дата	Подпись
Заявление принял:		Дата	Подпись
Данные проверены:		Дата	Подпись

ЛИСТ ДОПОЛНЕНИЙ

Лист применяется, если необходимо дополнительное место для заполнения разделов анкеты

Должник (Ф.И.О.):

ДОПОЛНЕНИЯ: (указывается наименование раздела, затем суть дополнений)

Укажите, пожалуйста, откуда Вы узнали об ипотеке ОАО «Ипотечное агентство АО» (возможно несколько ответов)	Отметьте ✓
Реклама и информация в прессе (газеты, журналы)	
Реклама и информация на ТВ	
Наружная реклама (реклама на улицах города)	
Реклама в сети Интернет	
Подсказали знакомые, родственники, коллеги	
Направила риелторская компания	
Другой источник <i>(просьба указать)</i>	

Затрудняюсь с ответом	
Укажите, пожалуйста, что явилось определяющим условием при выборе ипотечной программы ОАО «Ипотечное агентство АО» (возможно несколько ответов)	Отметьте ✓
Выгодная процентная ставка	
Минимальные расходы по оформлению	
Имидж, надежность агентства	
Оперативность в оформлении кредита (займа)	
Другое <i>(указать)</i>	
Затрудняюсь с ответом	

Разрешение/запрет на проверку кредитной истории

Я, _____ (Ф.И.О. должника),
настоящим _____ (указать «запрещаю» или «разрешаю»)
ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», а также любому лицу, являющемуся
надлежащим кредитором по заключенному мной кредитному договору (договору займа), в
отношении которого мною получено надлежащим образом оформленное уведомление о
приобретении таким кредитором прав по заключенному мной кредитному договору (договору
займа) с указанием наименования такого кредитора, в целях получения мною кредита (займа) и
исполнения обязательств по заключенному со мной кредитному договору (договору займа)
получать из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких) информацию обо мне
(включая кредитный отчет), содержащуюся в основной части моей кредитной истории, в объеме и
порядке, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных
историях».

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Разрешение/запрет на внесение сведений в базу кредитной истории

Я, _____ (Ф.И.О. должника),
настоящим _____ (указать «запрещаю» или «разрешаю»)
ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», а также любому лицу, являющемуся
надлежащим кредитором (займодавцем) по заключенному мной кредитному договору (договору
займа), в отношении которого мною получено надлежащим образом оформленное уведомление о
приобретении таким кредитором (займодавцем) прав по заключенному мной кредитному договору
(договору займа) с указанием наименования такого кредитора, предоставлять информацию обо
мне в любые бюро кредитных историй (одно или несколько) в объеме и порядке,
предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», за
исключением случаев, когда такое согласие не требуется в силу закона.

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Сведения правового характера

Я, _____ (Ф.И.О. заемщика),
заявляю, что мне известно и я согласен со следующим:

1. Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, а также все затребованные ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» (далее – Организация)¹ документы представлены исключительно для получения денежных средств, однако Организация оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве.
2. Любые сведения, содержащиеся в заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены Организацией с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации. Оригинал заявления на получение ипотечного кредита (займа) и копии предоставленных Организации документов будут храниться в Организации даже если заявление будет отклонено.
3. Сведения будут храниться в Организации в течение 5 (пяти) лет с даты принятия решения о заключении со мной кредитного договора (договора займа), а в случае его заключения – в течение всего срока действия кредитного договора (договора займа) до момента прекращения обязательств по такому договору в установленном законодательством порядке. Согласие может быть в любой момент отозвано путем направления заявления в письменном виде в адрес Организации. Указанные мною персональные данные предоставляются в целях кредитования и исполнения обязательств, формирования данных об обращении за кредитом (займом) и кредитной истории, реализации программ кредитования физических лиц, разработки новых продуктов, услуг.
4. В предоставлении денежных средств мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящего заявления не является обязательством Организации предоставить кредит (заем).
5. Я согласен нести издержки, пошлины и *накладные* расходы, которые связаны с предоставлением денежных средств и полная информация о которых будет предоставлена мне до получения кредита (займа). Информация, указанная в настоящем заявлении, является достоверной по состоянию на нижеуказанную дату. Я обязуюсь незамедлительно уведомить Организацию об изменениях указанных сведений, произошедших в период до принятия решения о возможности предоставления кредита (займа), а в случае принятия положительного решения – в период до даты заключения кредитного договора (договора займа), а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или Организацией обязательств по кредиту (займу), который может быть предоставлен на основании данного заявления.
6. Я подтверждаю, что на дату составления анкеты-заявления на получение кредита (займа) в отношении меня судом не ведется производство по делу о несостоятельности (банкротстве), и в течение пяти лет, предшествующих дате составления анкеты-заявления на получение кредита (займа), я не признавался несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
7. Подтверждаю, что я нахожусь в здравом уме и памяти не лишен(а) дееспособности, не состою под опекой и попечительством, не нахожусь в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, не страдаю заболеваниями, препятствующими осознать суть настоящей Анкеты-Заявления

С расходами, связанными с проведением ипотечной сделки ознакомлен, в т.ч.:

1. Подготовка документов для проведения сделки – 15 000 рублей (по ипотечному продукту «Материнский капитал – срочный»);
2. Проценты за пользование заёмными средствами, солгано условиями заключенным договором займа;
3. Оценка предмета залога, в случае проведения независимой оценки – в соответствии с тарифами оценочной компании;
4. Оплата страхового взноса – в соответствии с тарифами страховой компании;
5. Подготовка нотариального обязательства о наделении собственностью детей в будущем – в соответствии с тарифами нотариуса;
6. Госпошлина за регистрацию сделки – в соответствии с действующим законодательством.

Должник _____ «___» _____ 2017

¹ Адрес: 414000, Российская федерация, Астраханская область, город Астрахань, ул. Ленина, дом 20, 7 этаж, 11 кабинет.

Я, _____ (Ф.И.О. заемщика), настоящим выражаю согласие на осуществление ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», Юридический адрес: Российская федерация, Астраханская область, гор.Астрахань, ул.Ленина, дом 20 (далее – Оператор) всех действий с моими персональными данными, указанными в настоящей анкете, а также в иных предоставленных мною для получения кредита (займа) документах, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях принятия решения о возможности предоставления мне кредита (займа), а также исполнения Оператором обязательств по заключенным со мной договорам.

Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Оператор в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке имеет право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять действия (операции) с моими персональными данными, аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Оператор. Выражаю свое согласие в том числе на трансграничную¹ передачу моих персональных данных.

Настоящее согласие предоставляется в целях получения мною кредита (займа) и исполнения обязательств по заключенному со мной кредитному договору (договору займа) на срок 90 (девяносто) календарных дней. В случае принятия положительного решения о предоставлении денежных средств и последующего заключения кредитного договора (договора займа) между мной и ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» согласие предоставляется до прекращения обязательств по кредитному договору (договору займу) в установленном законодательством порядке.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области» заявление в простой письменной форме.

(дата)

(подпись)

Согласие принято:

(Ф.И.О., должность, подпись сотрудника первичного кредитора (займодавца))

Я, _____ (Ф.И.О. заемщика), настоящим выражаю согласие ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», Юридический адрес: Российская федерация, Астраханская область, гор. Астрахань, ул.Ленина, дом 20 (далее – Оператор персональных данных) на передачу следующим операторам связи: Билайн (ПАО «ВымпелКом», Москва, ул. Восьмого марта, д. 10, стр. 14), МегаФон (ПАО «МегаФон», Москва, Кадашевская набережная, д.30) (далее – Операторы связи) моих персональных данных (включая, но не ограничиваясь), указанных в настоящей анкете, и обработку Операторами связи полученных персональных данных.

А также выражаю согласие Операторам связи на передачу ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», Юридический адрес: Российская федерация, Астраханская область, гор. Астрахань, ул.Ленина, дом 20 моих сведений как абонента, имеющих в распоряжении Операторов связиⁱⁱ.

Настоящее согласие предоставляется в целях получения мною кредита (займа) и исполнения обязательств по заключенному со мной кредитному договору (договору займа). В случае принятия положительного решения о предоставлении денежных средств и последующего заключения кредитного договора (договора займа) между мной и ОАО «Ипотечное агентство Астраханской области», Юридический адрес: Российская федерация, Астраханская область, гор.Астрахань, ул.Ленина, дом 20 согласие предоставляется до прекращения обязательств по кредитному договору (договору займу) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив Операторам персональных данных заявление в простой письменной форме.

(дата)

(подпись)

Согласие принято

(Ф.И.О., должность, подпись сотрудника первичного кредитора (займодавца))

ⁱ Передача персональных данных на территорию иностранного государства, органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.

ⁱⁱ К сведениям об абоненте относятся фамилия, имя, отчество или псевдоним абонента-гражданина, а также адрес абонента или адрес установки оконечного оборудования, абонентские номера и другие данные, позволяющие идентифицировать абонента или его оконечное оборудование, сведения баз данных систем расчета за оказанные услуги связи, в том числе о соединениях, трафике и платежах абонента.