

Требования к заемщикам:

- ✓ Заемщиками и Залогодателями могут быть дееспособные граждане РФ в возрасте от 18 лет, имеющие постоянную или временную регистрацию (прописку) на территории Российской Федерации.
- ✓ Все собственники передаваемой в залог квартиры (Залогодатели) должны одновременно выступать Заемщиками по ипотечному займу.
- ✓ Предоставление справок о доходах и занятости - **не требуется.**

Требования к имеющейся квартире (предмету залога):

- ✓ Предметом залога по ипотечному займу может выступать **только** имеющаяся в собственности Заемщиков квартира в многоквартирном жилом доме.
- ✓ Квартира должна быть **свободна от любых прав третьих лиц.**
- ✓ Квартира должна находиться на территории Астраханской области, иметь **удовлетворительное техническое состояние и быть пригодной для постоянного проживания.**
- ✓ Рыночная стоимость квартиры (предмета залога) должна подтверждаться Отчетом об оценке, составленным независимой оценочной компанией.